



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

# **BİRKO BİRLEŞİK KOYUNLULULAR MENSUCAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi**

**Özet Bilgi**

Kapalı Alan Kiraya Verilmesi Hk. Açıklama



# Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	---
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
İşlemin Niteliği	Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi (Renting Non-Current Asset of Company)
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Kullanılmayan Fabrika Kapalı alanı
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Niğde-Bor Yolu 8. Km. NİĞDE
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	30.06.2020
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Bağımsız Üyemiz Yoktur.
İşleme Konu Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Kayıtlı Değerinin Aktif Toplamına Oranı (%)	3,53
Kira Bedeli ve Koşulları	Yok
Ayni Hak Bedeli ve Koşulları	Yok
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	0,7713
Karşı Taraf	Mevsim Taze Sebze Meyve Sanayi ve Ticaret A.Ş
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	Kiralayan ve Kiracı
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	01/07/2020
Kira Süresi	5 YIL
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	Önemli nitelikteki İşleme Girmiyor
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	----
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-----
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	----
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	----

İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	----
<b>Açıklamalar</b>	

Şirketimize ait 458 ada üzerinde bulunan eski penye fabrikası kapalı alanı Mevsim Taze Sebze Meyve Sanayi ve Ticaret A.Ş. ye kiralanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.