

BİRKO BİRLEŞİK KOYUNLULULAR MENSUCAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirketimize ait 458 Ada 2,3,4,5,6,7 no'lu parsellerdeki gayrimenkullerin satılabilmesi için SPK Mevzuatı dâhilinde gerekli işlemlerin yapılması Hk. Yönetim Kurulu Kararı

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	--
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz yönetim kurulu 22 Kasım 2018 tarih ve 304 sayılı toplantısında aşağıdaki kararları almıştır;

1- Onay beklenen imar durumunun gecikmesinin yarattığı ağır mali şartlar, kredi sağlama güçlüğü gibi zorluklar nedeniyle ya da imar onayının şirketin talebine uygun olmayan şartlar içerecek şekilde olması durumunda, Şirket mal bütünlüğü ve yararı gözetilerek imar şartlarının uygulanıp, uygulanmayacağı değerlendirilmesi,

2- Yukarıda 1. Madde yer alan kapsamda imar ile ilgili değerlendirmemiz sonucu kararımızın, uygulanmama/vazgeçilme yönünde olması halinde;

Önceki yıllardaki genel kurullarda alınan yetkiler kapsamında şirketimiz faaliyet değişiklikleri süreci içinde olmak üzere, şirketimiz aktifinde kayıtlı 458 Ada 2,3,4,5,6,7 no'lu parsellerdeki gayrimenkullerin, ayrı ayrı ya da bütün olarak satılabilmesi için Sermaye Piyasası Mevzuatı dahilinde gerekli işlemlerin yapılması,

3- Yukarıda 2. Maddedeki kararımız, SPK'nın Önemli Nitelikte İşlemler Tebliği kapsamında değerlendirildiğinde; kamuya açıklanmış son finansal tablo olan 30.09.2018 tarihli bilanço esas alınarak kayıtlı değer hesabının aşağıdaki şekilde olduğuna;

458 Ada 2,3,4,5,6,7 Parsel Bina Deęeri 27.574.619

TOPLAM 80.002.554

TOPLAM AKTİF 141.782.151

Deęerlendirilmesine karar verilen varlık toplamı / Aktif toplamı = % 56,43

Tebliğde öngörülen % 50 oranın üzerinde olduğu için yapılması kararlaştırılan işlemlerin söz konusu tebliğ kapsamında yürütülmesi gerektiği.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Teblięinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.