

BİRKO

**BİRLEŞİK KOYUNLULAR MENSUCAT
TİCARET VE SANAYİ A.Ő.**

01.01.2022 –30.06.2022

**BİRKO BİRLEŞİK KOYUNLULAR MENSUCAT TİCARET VE
SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETĐİ
RAPORU**

FAALİYET RAPORU



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Birko Birleşik Koyunlular Mensucat Ticaret ve Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Birko Birleşik Koyunlular Mensucat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardı "TMS 34")'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. r. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2) Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı özet konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3) Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, Birko Birleşik Koyunlular Mensucat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünümünü sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

4) Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal durum tablosunun denetimi ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ait özet konsolide finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 31 Mart 2022 tarihli bağımsız denetim raporunda görüş vermekten kaçınılmıştır ve 19 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporunda TMS 34'e "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varılmasına sebep olacak herhangi bir hususa rastlanmadığı ifade edilmiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Kenan KATAR'dır.

Ankara, 15/08/2022

Kenan KATAR

Sorumlu Denetçi

AAC BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

İ. GENEL BİLGİLER

1. Faaliyet Raporu Hazırlama Yükümlülüğü :

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 516, 518, 565 ve 610'uncu maddelerine dayanılarak, Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca hazırlanan, "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan II.14-1 sayılı Tebliğ hükümlerine göre, yönetim kurulumuz şirketimizin 01.01.2022-30.06.2022 tarihleri arasındaki işlem ve faaliyetlerini geleceğe yönelik amaç ve planlarını açıklayan 2022 yılı 6 Aylık döneme ait faaliyet raporu hazırlanmıştır.

2. Faaliyet Raporu Dönemi :

Faaliyet raporu, 01.01.2022-30.06.2022 tarihlerini içine alan 2022 yılı 6 Aylık dönemdir.

3. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler

: Merkez ve Merkez Dışı Örgütlenme :

Şirketin üretim yeri ve merkezi Niğde Organize Sanayi Bölgesi Bor Yolu 7. Km. Birko Cad. No: 288 / NİĞDE adresinde faaliyetlerine devam etmektedir.

Ana Ortaklık Bilgileri

Ticaret Unvanı	: Birko Birleşik Koyunlular Mensucat Tic. ve San. A.Ş.
Ticaret Sicil Numarası	: 988
Faaliyet Konusu	: Pamuk İpliği ve Halı Üretimi
Merkez Adresi	: OSB Bor Yolu Üzeri 7. Km. Birko Cad.No:288 Niğde/Türkiye
Telefon Numarası	: 388 225 00 00 (10 Hat)
Faks Numarası	: 388 225 00 10-11
E-Mail Adresi	: birko@birko.com.tr
İnternet Sitesi Adresi	: www.birko.com.tr

İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler

Genel Merkezi Niğde'de yer alan, 3.000.000.- TL sermayeli **Koyunlu Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.**'ne iştiraki bulunan şirketimizin iştirak tutarı 3.000.000.-TL'si olup, iştirak oranımız % 100'dür.

Ticaret Unvanı	: Koyunlu Tekstil San. ve Tic. A.Ş.
Ticaret Sicil Numarası	: 2517
Faaliyet Konusu	: Halı pazarlama
Merkez Adresi	: Bor Yolu Üzeri 8.Km. NİĞDE
Telefon Numarası	: 388 225 00 00 (10 Hat)
Faks Numarası	: 388 225 00 10 – 11
E-Mail Adresi	: koteks@koyunlu.com.tr
İnternet Sitesi Adresi	: www.koyunlu.com.tr

Genel Merkezi Niğde’de yer alan, 100.000.- TL sermayeli **Birko Enerji Elektrik Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.**’ne iştiraki bulunan Şirketimizin iştirak tutarı 100.000.-TL ’sı olup, iştirak oranımız % 100’dür. Şirket gayri faal durumdadır.

Ticaret Unvanı	: Birko Enerji Elektrik Üretimi San. ve Tic. A.Ş
Ticaret Sicil Numarası	: 2581
Faaliyet Konusu	: Gayrifaal
Merkez Adresi	: Bor Yolu Üzeri 8.Km. NİĞDE
Telefon Numarası	: 388 225 00 00 (10 Hat)
Faks Numarası	: 388 225 00 10-11
E-Mail Adresi	: enerji@birko.com.tr
İnternet Sitesi Adresi	: www.birko.com.tr

4. Şirketin Sermaye Yapısı (Ortakları) :

Şirketin çıkarılmış sermayesi 120.000.000.- (Yüz yirmi milyon) Türk Lirası’dır. Bu sermaye beheri 1 (Bir) Kuruş itibari değerinde hamiline yazılı 12.000.000.000.- (On iki milyar) adet hisseden teşekkül etmektedir. Sermayenin 120 milyon TL’ye artırılması süreci 8.8.2018 tarih ve 288 Sayılı Yönetim Kurulu kararı, 27.08.2018 tarihinde Niğde Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil edilmiş ve 5.9.2018 tarih 9653 Sayılı TTSG’de yayımlanarak tamamlanmıştır. Şirketimizin sermayesinin % 5’inden fazlasına sahip ortağı bulunmamaktadır.

Hisse senetlerinin kaydileştirme sürecine ilişkin MKK’nın genel duyuruları doğrultusunda ve Sermaye Piyasası Kanunu’nun geçici 6’ncı maddesi uyarınca hak sahibi hissedarlarımızın hisse senetlerini kaydileştirmedikleri sürece ortaklık haklarını kullanmaları mümkün değildir. Birko A.Ş. hisseleri 30 Nisan 2009 tarihinden itibaren BIST 2.Ulusal pazarında işlem görmekte iken 06.12.2016 tarihinden itibaren BIST tarafından Yakın İzleme Pazarına alınmıştır.

5. İmtiyazlı Pay Sahipleri :

Şirketimizde pay sahiplerinin hiçbir imtiyaz hakkı bulunmamaktadır.

Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Şirket Ana Sözleşmesinin Oy başlıklı 19. maddesi 24 Aralık 2016 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulda tadil edilerek oyların birikimli olarak kullanılması uygulaması kaldırılmış olup mevcut uygulama aşağıdaki şekildedir.

“Olağan veya Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Oy haklarının kullanımına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.”

6. Şirketin Yönetim Kurulu :

Yönetim Kurulu Görev Süresi

Adı Soyadı	Görevi	Başlangıç	Bitiş
Mehmet BEDİR	Başkan	05.08.2022	05.08.2024
Tuncay OKALİN	Başkan Yrd.	05.08.2022	05.08.2024
Selahattin ŞAMDANLI	Genel Sekreter	05.08.2022	05.08.2024
Uğur ÖZKAN	Muhasip Üye	05.08.2022	05.08.2024
İsmail DUZ	Üye	05.08.2022	05.08.2024

Şirketin 05.08.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Mehmet BEDİR, Tuncay OKALİN, Selahattin ŞAMDANLI, Uğur ÖZKAN ve İsmail DUZ yönetim kurulu üyeliklerine seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Denetçinin Yetki ve Sınırı :

Gerek yönetim kurulu başkanı gerekse yönetim kurulu üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nin 9 ve 10'uncu maddelerinde belirtilen yetkilere haizdir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 14'üncü maddesinde ise denetçinin görev, yetki ve sorumlulukları ile denetçiliğe ilişkin diğer konularda Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabi oldukları kaydedilmiştir.

İdari Faaliyetler :

Haziran 2022 sonu itibariyle şirketimizin üst düzey yönetim kadrosu ve görevleri aşağıdaki gibidir.

ÜST YÖNETİM

YIB Yetkilisi – İ.K Müdürü
Mali Ve İdari İşler Müdürü

Hayrettin YENEL
Atilla SONGUR

Anadolu Üniv. İktisat Fak.
Niğde Üniversitesi İşletme Fak.

Şirketimizin 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 42 Bunun 10 idareci ve memur, 52 çalışan ise işçidir. Ortaklık toplu iş sözleşmesi kapsamındadır. 01.01.2022 tarihinden itibaren ilan edilen asgari ücret artış oranı üzerine % 5 oranında refah payı ilave edilerek ücretler artırılmıştır. Sosyal yardımlar ise % 20 artırılarak uygulanmaktadır. 31.12.2024 tarihine kadar geçerli olmak üzere, Öz İplik İş Sendikası ile toplu iş sözleşmesi imzalanmıştır. Şirketimizin 30.06.2022 tarihi itibariyle kıdem tazminatı yükümlülüğü 7.025.232 TL. Personelimize yasal mevzuat kapsamında sosyal hakları düzenli ve periyodik olarak sağlanmaktadır.

7. Şirketin İş Hacmi :

Ülkemizde “KOYUNLU” marka ile bilinen makine halısı üretilmekte ve yurt içinde 5 ana bayi tarafından pazarlanmaktadır. Şirketimiz pazarlama stratejileri ve hedefleri ile isminden bahsettiren bir firmadır.

Şirketin 30.06.2022tarihi itibariyle satış bilgileri ve kar/zarar durumu aşağıdaki gibidir.

Net Satışlar	39.546.631
Satışların Maliyeti	(36.734.519)
)Finansman giderleri	
öncesi faaliyet Karı	(2.812.112)
Vergi Gideri	(0)
Net Kar / Zarar	(18.829.966)

Satış Hasılatı ve İhracat

Şirketin 30.06.2022 ile 2021 dönemleri satış rakamları karşılaştırıldığında 30.06.2022 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre toplamda % 317 oranında artış yaşandığı görülmektedir.

Satışlar	1 Nisan – 30 Hazrn 2022	1 Nisan – 30 Hazrn 2021
Yurtiçi satışlar	361.928	8.865.714
Yurt Dışı Satışlar	34.049.501	
Satışlar Yekunu	34.411.429	
Satıştan iadeleri (-)		(164.782)
Satış iskontoları (-)		(448.515)
Net satışlar	34.411.429	8.252.418

Üretim :

HAZİRAN 2022 ve HAZİRAN 2022 Döneminde üretim miktar bazında dağılımı aşağıdaki gibidir.

Üretim Cinsi	Birimi	Ocak-Haziran 2022	Ocak-Haziran 2022
Makine Halısı	M ²	70.688 M2	69.113

Kapasite Kullanımı ve Prodüktivite:

Son üç yılın kapasite kullanımını yönünden karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

	2020	2021	2022
Halı Üretimi Kapasite Kullanımı %	23,9	37,8	37,8

Kapasite raporu 31.12.2021 tarihli yenilenen rapora istinaden hesaplanmıştır.
06.06.2022 tarihine kadar geçerli olup,yenileme için müracaat edilmiştir.

Kullanılan Krediler :

Şirketin 30.06.2022 ve 2021 tarihi itibarıyla kullanmış olduğu kredilere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

	Faiz Oranı %		TL Değeri	
	30.Hzr.2022	30.Hzr.21	31.Hzr.2022	30.Hzr.21
Kısa Vadeli Krediler:				
Uzun Vadeli Krd.				
Anapara Taksitleri	22-26	18-22	44.116.730	20.554.478
Toplam Kısa Vadeli Krediler			17.952.655	20.554.478
Uzun Vadeli Krediler:				
Uzun Vadeli Krediler	22-26	18-22	11.464.808	10.386.443
Toplam Uzun Vadeli Krediler			11.464.808	10.386.443

8. Dönem İçinde Yapılan Ana Sözleşme Değişiklikleri :

Ödenmiş sermayenin 120.000.000.-TL'ye artırılması ile ilgili Esas Sözleşmenin 6. Maddesinin tadil edilerek 27.08.2018 tarihinde tescil ve 05.09.2018 tarihinde TTSG'de ilan edilmiştir. Şirketimiz SPK ya yapılan başvuru ile esas sözleşmesinin "Şirketin Sermayesi" başlıklı 6'ncı maddesinde yapılacak değişikliğe uygun görüş verilmesi talebinde bulunulmuş, SPK 2022/12 nolu bülteninde yaptığı açıklama ile bu talebimizin olumsuz karşılanmasına ve Şirket'in kayıtlı sermaye sisteminden çıkarılmasına karar vermiştir.

9. Sermaye Piyasası Araçları İhracı :

Şirket payları dışında sermaye piyasası aracı ihracı yapılmamıştır.

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MENFAATLER

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey İdari Personel ile Yapılan İşlemler

Üst düzey idari personel, Grup'un genel müdür ve üst düzey yöneticilerinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey idari personele yapılan toplam ödeme tutarı 0 TL'dir.

ii. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Üretilen mamullerin kalitesini en üst düzeyde tutmak, yeni teknolojileri takip etmek, ürün portföyünü geliştirmek, müşteri şikayetlerini değerlendirmek ve en aza indirmek amacıyla Ar-Ge faaliyetlerine önem verilmekte ve bu yönde çalışmalar yapılmaktadır.

iii. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLER İLE İLGİLİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

A. Şirket Faaliyetleri

Yapılan Yatırımlar

2022 Haziran döneminde yatırım yapılmamıştır.(2021 yatırım yapılmamıştır.)

Yapılan işler, gelecek ile ilgili planlar, projeler

Misyonumuz: Birko A.Ş. kuruluşundan bu yana aldığımız tecrübe ile şirketimizin tüm faaliyet alanlarında müşterilerimizin sürekli gelişen ve değişen talep ve beklentilerini karşılamak üzere gelişmeyi sürekli kılmak, yurt içinde olduğu kadar yurt dışında da rekabet üstünlüğü sağlayarak güvenli hizmet vermek, ekonomide ve pazarda oluşan değişimler paralelinde kendisini sürekli yenilemek ve performansını geliştirmek, yükümlülüklerini yerine getirmek, çalışanlarına değer vermek, bireysel yeteneklerin ve takım çalışmasının özendirildiği açık, adaletli, güvenilir ve iyi bir şirket olmasıdır.

Vizyonumuz: 1975 yılından bu yana tüm faaliyet alanlarımızda elde ettiğimiz başarılı konumumuzu devam ettirmek suretiyle, yeni teknolojik gelişmelere süratle adapte olarak hizmet ettiğimiz sektörde akla gelen ilk güvenilir marka olmaktır.

İç kontrol sistemi ve iç denetim hakkında açıklamalar.

Şirketimiz faaliyetini yürütürken bilgisayar programı üzerinde oluşturduğu “Oto kontrol” uygulamaları, müşteri ve satıcılarla yapılan mutabakatlar, yönetime sunulan periyodik raporlar ile iç kontrolü sağlamakta ve riskleri önlemektedir.

Yakın izleme pazarında işlem gören şirket zorunlu olmadığı bağımsız üyelik uygulamasını bağımsız üyelerin ticari işlemlere başlayacağı için 30.09.2019 tarihinde kaldırılmış olup, yönetim kurulunda bağımsız üye bulunmamaktadır.

Riskin Erken Teşhisi Komitesi 05.08.2022 yapılan olağanüstü genel kurulun ardından yeni seçilen Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek olup, Komite daha önceden olduğu gibi her türlü riskin tespiti, değerlendirilmesi, raporlanması ve yönetilmesinin etkin bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla stratejik, operasyonel ve finansal bütün unsurlar dikkate alınarak dönemsel olarak Yönetim Kurulu’na rapor sunacaktır

Dönem içerisinde özel veya kamu denetimi yapılmamıştır.

B. Faaliyetlerle İlgili Önemli Gelişmeler

Şirket Aleyhine Açılan Davalar

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılmış ve devam eden **50** adet belirsiz tutarlı iş ve tazminat davaları ile **142 adet ve 35.652.810,23 TL** tutarında icra takibi bulunmaktadır.

Genel Kurul Toplantıları

05.08.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında gerekli nisap sağlanarak genel kurul toplanmıştır. 2021 Dönemi yıllık olağan genel kurul toplantısında gündemin diğer maddeleri ile birlikte, UFRS’ye uygun olarak SPK Seri II-14.1 Sayılı Tebliğe göre hazırlanan konsolide mali tablolar ve Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu bağlamında yer alan diğer hususlar görüşülmüştür. Yönetim Kurulu tarafından seçimi yapılan AAC Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.’nin 2022 Dönemi bağımsız denetim şirketi olarak atanması genel kurul tarafından onaylanmış, kâr dağıtımını yapılamaması konusu müzakere edilmiş, bağış yapılmadığı genel kurulun bilgisine sunulmuştur.

05.08.2022 tarihli 2021 dönemi olağanüstü genel kurul toplantısında seçilen yönetim kurulu üyeleri, Mehmet BEDİR, Tuncay OKALİN, Selahattin ŞAMDANLI, Uğur ÖZKAN, İsmail DUZ Yönetim Kurulu üyeliklerine seçilmişlerdir.

Genel kurula ilişkin toplantı tutanakları toplantıyı takiben şirket merkezinde pay sahiplerinin incelemelerine açık bulundurulmuş ve TTSG’de ve www.kap.gov.tr ile şirketin internet sitesinde kamuoyu ile paylaşılmıştır.

Yapılan bağış ve yardımlar ile ilgili açıklamalar :

2022 Haziran Döneminde; bağış yapılmamıştır.

FİNANSAL DURUM

A. Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Kısa Değerlendirme

Şirketimiz 01.01.2022-30.06.2022; 70.688 M2 halı üretimi yapıp 58.232 M2 halı satışı gerçekleştirmiştir.

B. Finansal Bilgilerin Karşılaştırılması

Finansal Durum Tablosu

VARLIKLAR	Cari Dönem 30.06.2022	Önceki Dönem 30.06.2021
DÖNEN VARLIKLAR	114.355.171	29.208.956
DURAN VARLIKLAR	231.844.683	124.931.620
AKTİF TOPLAMI	346.119.855	154.140.576

KAYNAKLAR

KISA VADELİ BORÇLAR	142.493.214	30.092.966
UZUN VADELİ BORÇLAR	19.415.695	23.981.839
ÖZKAYNAKLAR	184.290.947	91.065.771
PASİF TOPLAMI	346.199.855	154.140.576

C. Finansal Durumdaki Değişiklikler

Şirketin 30/06/2022-30/06/2021 karşılaştırmalı finansal borç tablosu aşağıda sunulmaktadır.

Haziran-2022

Haziran-2021

Artış - Azalış %

KREDİ CİNSİ	DÖVİZ	TL	DÖVİZ	TL	DÖVİZ	TL
İŞLETME KRD. KISA VADE		44.116.730		20.554.478		(115)
İŞLETME KRD.UZUN VADE		11.464.808		10.386.443		10,38

D. Kâr Dağıtım Politikası ve Kâr Dağıtım Zamanı

Şirket 2022 **Haziran** Dönemine ilişkin faaliyetlerini, SPK'nın Seri II-14.1.Sayılı Tebliği Esaslarına göre düzenlenmiş, bilançosunda görüleceği gibi **18.829.966 TL kar ile kapatmıştır**. Esas Sözleşme'ye bağlı olarak kamuya açıklanmış bir kâr dağıtım politikası grubun 2008 ve sonraki dönemlerde oluşan geçmiş yıl zararları nedeniyle oluşturulmamıştır. Kâr dağıtımını Şirket Esas Sözleşmesinin 'Kârın Taksimi' başlıklı 26. Maddesi dikkate alınarak Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Kanunu (SPK) ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımladığı mevzuat, düzenleme ve kararları, Vergi Usul Kanunu (VUK), Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK), Gelir Vergisi Kanunu (GVK) ve ilgili diğer yasal mevzuat ile Esas Sözleşmenin ilgili hükümlerini dikkate alarak belirlenmektedir. Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nde kar payları veya kar dağıtımına ilişkin herhangi bir imtiyaz yoktur.

Yıllar İtibariyle Dağıtılan Temettü ve Oranları :

	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Sermaye (TL)	120.000.000	120.000.000	120.000.000
Temettü (TL)	-	-	-

VI. DİĞER HUSUSLAR

1- 24 Aralık 2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında Halı İşletmesinin maddi duran varlıkları ile şirketin 458 ada 2,3,4,5,6,7 no'lu parsellerinin arsa, bina ile penye ve open-end işletmelerinde bulunan makine ve teçhizatın; yerli ve yabancı yatırımcılara satışı, stratejik ortaklık, kiralama gibi her türlü değerlendirebilme, 458 ada üzerindeki parsellerinin ve üzerinde bulunan makine ve teçhizatın yerli ve yabancı yatırımcılara satışı, kiralanması, ortaklık kurulması, imar değişikliği ve kat karşılığı da dahil olmak üzere her türlü gayrimenkul faaliyetlerinde bulunabilme ve parsellerin değerlendirilebilmesi ile ilgili yönetim kuruluna yetki verilmiştir. Bahsedilen parsellerin imar revizyon plan değişikliği için 2 Ocak 2019 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığına başvurulmuş olup, Niğde İl Genel Meclisi tarafından 6 Eylül 2019 tarihinde Şirket merkezine gönderilen yazıda ile imar plan değişikliğinin onaylanmadığı bildirilmiştir. Şirket yönetimi 19 Ağustos 2021 tarihinde aldığı yönetim kurulu kararı ile 458 Ada 2,3,4,5,6,7 numaralı parsellerle ilgili imar çalışmalarının yeniden başlatılması, ilgili parseller üzerinde atıl durumda bulunan binaların yıkılması ve hurda ihalesinin yapılması konusunda yönetim kurulunun yetkilendirilmesine karar vermiştir. Bu kapsamda 2022 yılı içerisinde, Niğde ili 458 nolu parsel üzerinde yerleşim alanı ve ticaret alanı olarak imar ön izinleri alınmıştır (Not 32). Arazi üzerinde saha temizliği ve gayrimenkul geliştirme çalışmaları başlanmıştır.

2- Şirket yönetimi, Diriteks Diriliş Tekstil A.Ş. bünyesinde bulunan halı makine grubunu hasılat paylaşımı sözleşmesi yaparak kiralamıştır. Şirket yapılan bu sözleşme ile Dekoratif halı ürün gamını geliştirmeyi ve aylık 100 bin metrekare jel halı üretimi hedeflemektedir. Sözleşme 2021 yılı Aralık ayı içerisinde imzalanmış olup süresizdir.

3- Şirket yönetimi, Gusion Tekstil Ticaret A.Ş. ile 18 Ekim 2021 tarihinde "Satış Yeri ve Mağaza Açma – İşletme" sözleşmesi imzalamıştır. İmzalanan sözleşme kapsamında Grup pos hesaplarının Gusion adına kurulmuş ve tedarik ödemeleri Gusion Tekstil Ticaret A.Ş. üzerinden yapılmaktadır. Gusion Tekstil Ticaret A.Ş. 18 Ekim 2021 – 30 **Haziran** 2022 tarihleri arasında, Şirket adına mamül – yarı mamül alımları yapmış ve Birko adına yapılmış genel yönetim giderlerine ilişkin ödemeleri gerçekleştirmiştir (elektrik bedelleri, teminat bedelleri, danışmanlık bedelleri, maaş ödemeleri vb.).

4- Şirket, 19.08.2022 tarihinde KAP a yapılan açıklaması ile de kamuoyuna duyurulan TERA Portföy Yönetimi AŞ ile BİRKO Gayrimenkul Yatırım Fonu kurulması için sözleşme imzalanmıştır.

Mehmet BEDİR
Yönetim Kur. Bşk.

Tuncay OKALIN
Yön. Kur. Bşk. Yrd.

Selahattin ŞAMDANLI
Genel Sekreter

Uğur ÖZKAN
Muhasip Üye